

Приладожское шоссе д.3  
отчет 2016

20,00

Общая жилая площадь дома

Услуга	вх. Сальдо		Тариф с 01.01.16-30.06.16	Тариф с 01.07.16-31.12.16	начислено	собрано	расходы 2016 план		расходы 2016 отчет		исх. сальдо		% сбора
	по начисл.	по сборам					итого	на м.кв.	итого	на м.кв.	по начисл.	по сборам	
Содержание в том числе:	-9 697,79	3 078,60	8,93	9,17	2 162,40		2 447,73	10,20	2 170,85	9,05	-9 973,52	5 241,00	0,00%
Содержание общего имущ	-1 820,65	2 718,60	7,04	7,04	1 689,60		1 965,60	8,19	1 688,45	7,04	-1 819,50	0,00	0,00%
з/п рабочих							717,60	2,99	624,00	2,60			
налоги							211,20	0,88	126,05	0,53			
транспортные							57,60	0,24	52,80	0,22			
связь (телефон, интернет)							16,80	0,07	16,80	0,07			
спецдежда							7,20	0,03	7,20	0,03			
Услуги по управлению МКД			0,90	1,14	235,20		904,80	3,77	861,60	3,59			
переч. и прием платежей			0,99	0,99	237,60		244,80	1,02	244,80	1,02			0,00%
Уборка пом. и территории							237,33	0,99	237,60	0,99			0,00%
Вывоз ТБО			3,23	4,64	888,00				888,00	3,70			0,00%

Распоряжение  
управления

АКТ  
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 общего имущества в многоквартирном доме.  
 п.Моторное ул.Приладожская д.3  
 с 01.07.2016 по 31.12.2016 год.

						0,99
	Уборка территории 2016					0,98
	Фактическая стоимость					7,04
	Содержание 2016					6,73
	Фактическая стоимость					
	вид работ	Единица измерения	Периодичность	Стоимость услуги на ед. измерения	кол-во элементов, шт., м.кв.	Стоимость за 6 мес.2016г.
1	Обметание стен	м.кв.	-	0,41	-	-
2	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	-	2,49	-	-
3	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	-	0,83	-	-
4	Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,41	-	-
5	Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	-	0,41	-	-
6	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	82,96	-	-
7	Уборка мусора с газона, очистка урн (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,83	-	-
8	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	-	41,48	-	-
9	Окос территории	м.кв.	-	8,30	-	-
10	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,83	-	-
11	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	-	165,92	-	-
12	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	-	165,92	-	-
13	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	130	0,91	0,04	118,80
14	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	-	8,30	1,00	-
	<b>Итого оказано услуг по уборке</b>		-	<b>0,15</b>	-	<b>118,80</b>
1	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,10	-	-
2	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	-	60,98	-	-
3	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	30,49	-	-
4	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	198,00	-	-
5	Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	30,49	-	-
6	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,76	-	-
7	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	25,90	-	-
8	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	1	30,49	-	-
9	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	-	-
10	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	30,49	-	-
11	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	-	-
12	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	-	-
13	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	121,95	-	-
14	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	60,98	-	-
15	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	60,98	-	-
16	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	60,98	-	-
17	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	60,98	-	-
18	Проветривание подвалов	м.кв.	-	0,61	-	-
19	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	-	0,61	-	-
20	Весенний осмотр МКД	м.кв.	-	2,44	20,20	-
21	Консервация системы ЦО	м.п.	-	12,20	-	-
22	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	-	60,98	-	-
23	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	-	60,98	-	-
24	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	-	60,98	-	-
25	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	121,95	-	-
26	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	182,93	-	-
27	Опрессовка системы ЦО	м.п.	-	9,00	-	-
28	Опрессовка системы ГВС	м.п.	-	30,49	-	-
29	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	-	9,00	-	-
30	Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.	-	121,95	-	-
31	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	-	9,00	-	-
32	Запуск системы ЦО	м.п.	-	9,00	-	-
33	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,44	20,10	49,02
34	Ревизия общедомового оборудования	м.п.	6	25,00	1,00	150,00
35	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	-	60,98	-	-
36	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	-	60,98	-	-

37	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	30,49	-	-
38	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	121,95	-	-
39	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	121,95	-	-
40	Материалы		6	0,50	20,20	60,60
41						
42						
43						
44	АДС	м.кв.	6	1,00	20,20	121,20
50	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	6	3,59	20,20	435,11
	<b>Итого оказано услуг по содержанию</b>		-	-		<b>815,93</b>
	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	6	4,64	20,20	562,37
	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,14	20,20	138,17

Подпись председателя

Подпись мастера ЖЭУ